



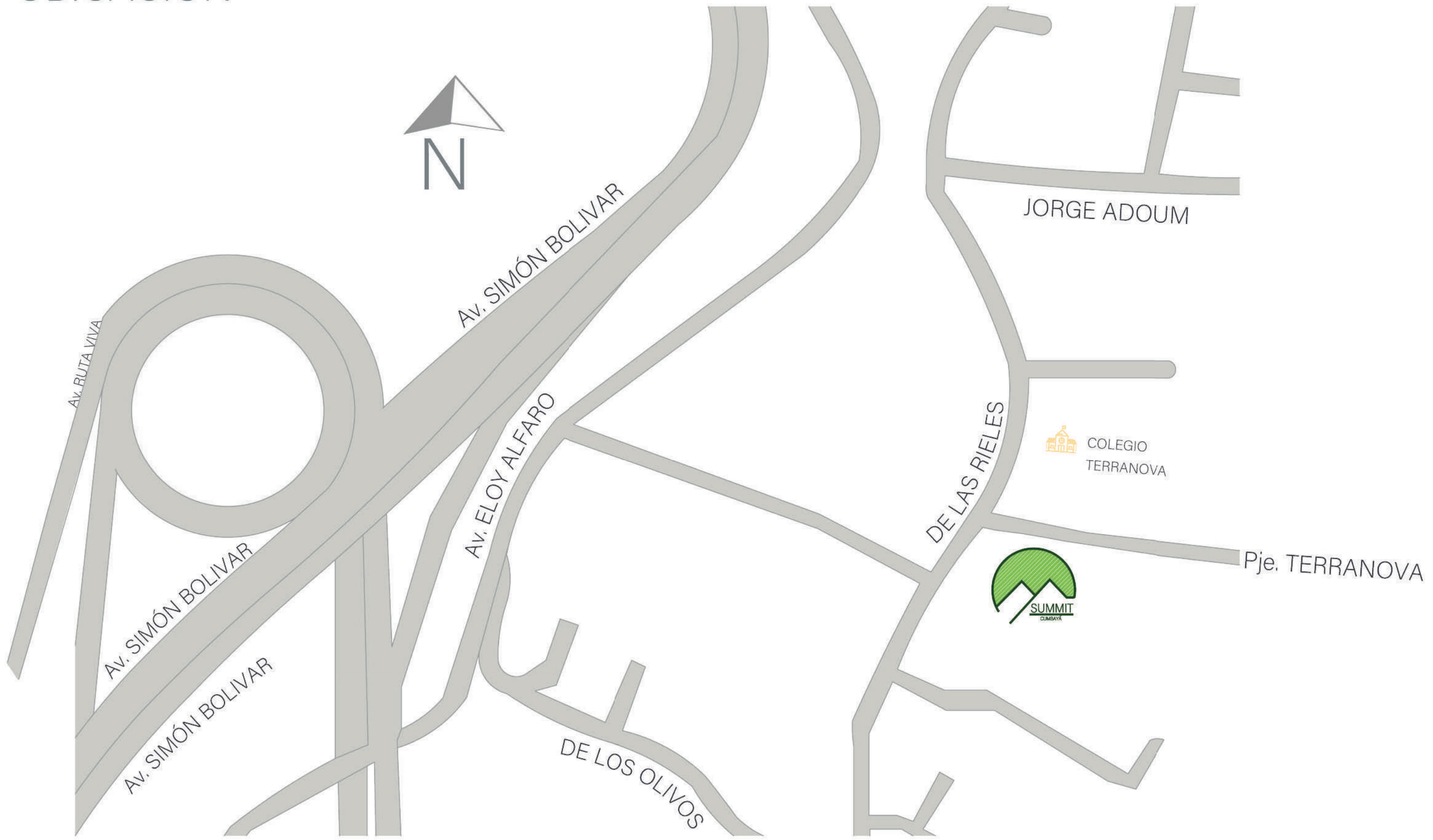
SUMMIT

CUMBAYÁ

LA EXCLUSIVIDAD QUE BUSCAS
EN TU HOGAR



UBICACIÓN



COLEGIO
TERRANOVA



Pje. TERRANOVA

A UN PASO



1min Av. Simón Bolívar

4min Ruta Viva

5min USFQ

8min Parque de Cumbayá

9min Scala Shopping

9min Hospital de los Valles

10min El Chaquiñán

15min Tunel Guayasamín

20min Aeropuerto



**EXCLUSIVIDAD Y
CONEXIÓN CON LA
NATURALEZA**

Nuestro proyecto ofrece pocas unidades de vivienda, lo que fomenta la exclusividad para sus habitantes y tiene aproximadamente 1000m² de áreas verdes para disfrute de toda la familia.

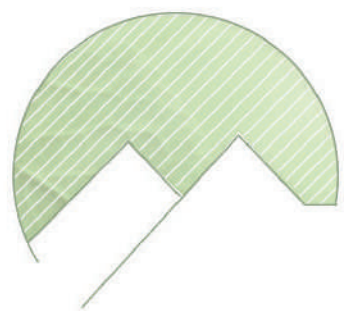
ÁREAS VERDES





- 6** departamentos
- 3** dúplex
- 3** casas
- 4** locales comerciales

Departamentos de 2 dormitorios desde 118m²
Departamentos de 3 dormitorios desde 120m²
Dúplex de 3 dormitorios con terraza privada desde 168 m²
Casas desde 118m²
Locales Comerciales desde 35m²
1 o 2 estacionamientos, 1 bodega



DISEÑO

SUMMIT es un proyecto en donde la arquitectura destaca el uso de materiales puros, siendo su mayor exponente el hormigón visto, el manejo y ubicación de los elementos de este material destacan la particular forma del terreno donde está implantado. Además se usan materiales cálidos como el tejuelo y la madera que harán de tu experiencia más acogedora en todo el conjunto.



AMENITIES

Nuestro proyecto te ofrece amplias áreas verdes así como terrazas comunales en diferentes niveles. Contamos con gimnasio equipado y yoga deck, orientado hacia las increíbles vistas del valle de Cumbayá. Podrás además disfrutar de áreas de BBQ comunales y privadas.

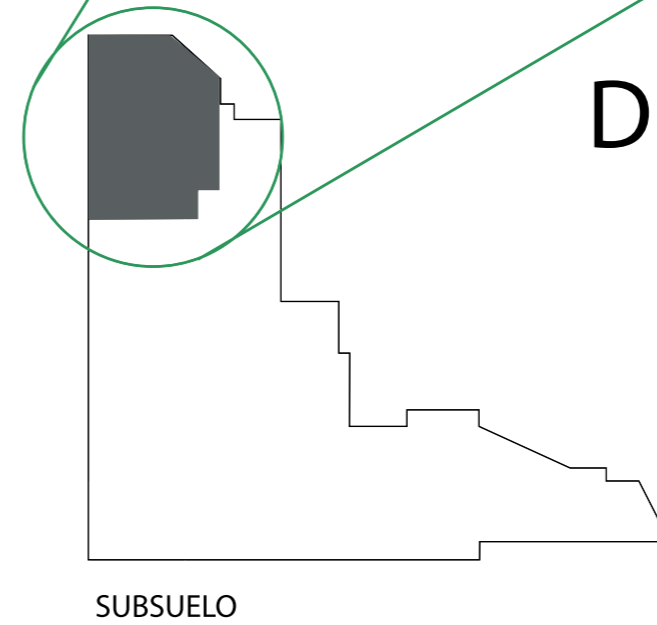
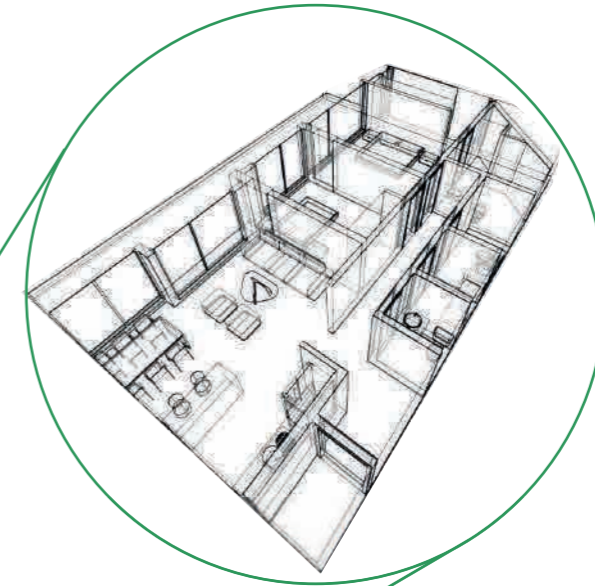


VISTAS

La propuesta arquitectónica de cada departamento está orientada de tal manera que permite el disfrute de la naturaleza y de las increíbles vistas del Valle de Cumbayá





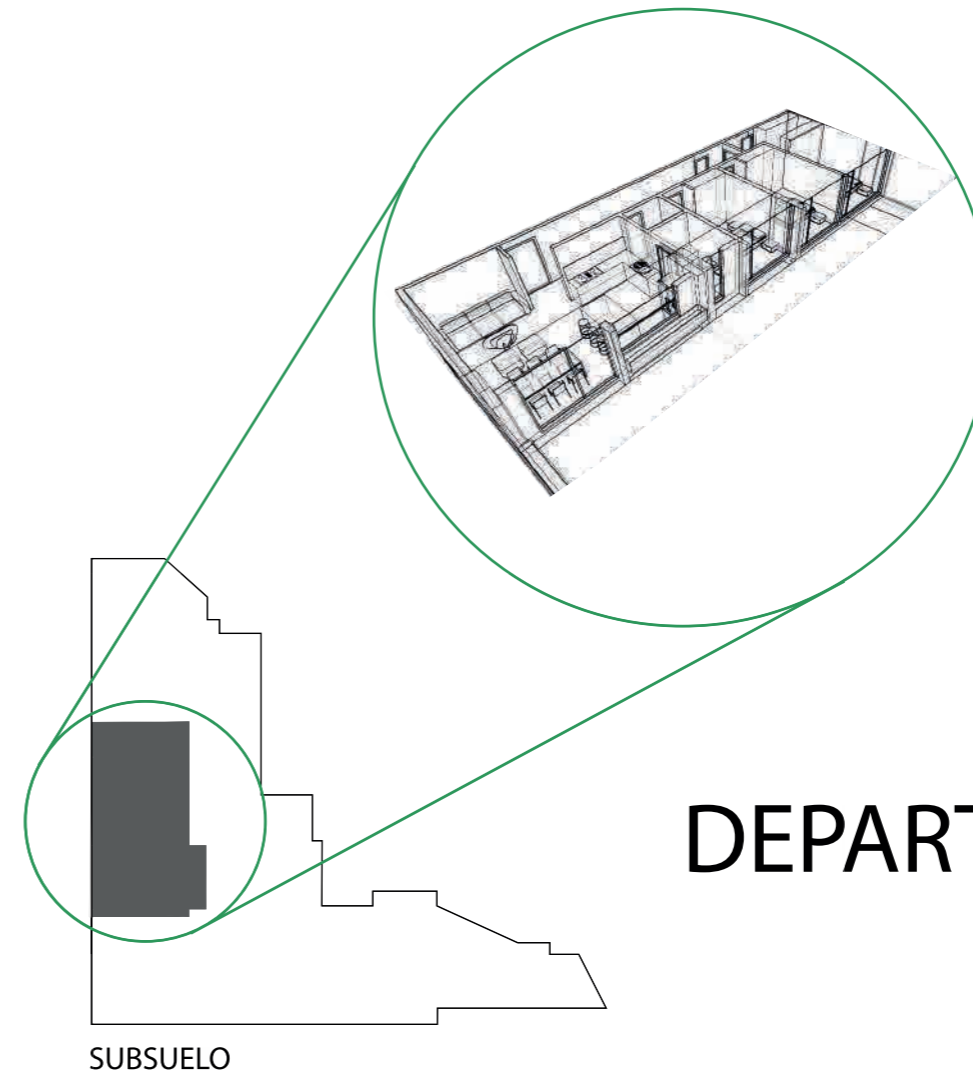


DEPARTAMENTO 1

ÁREA ÚTIL
118.78m²
2 Habitaciones

TERRAZA JARDÍN
50.04m²

2 estacionamientos
1 bodega

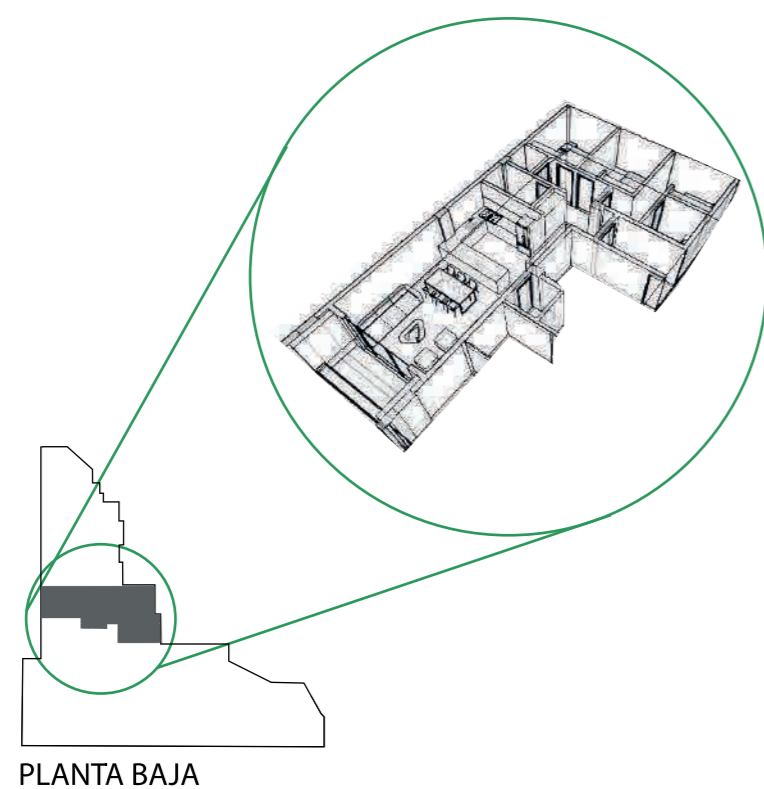


DEPARTAMENTO 2

ÁREA ÚTIL
130.48m²
3 Habitaciones

TERRAZA JARDÍN
64.83m²

2 estacionamientos
1 bodega

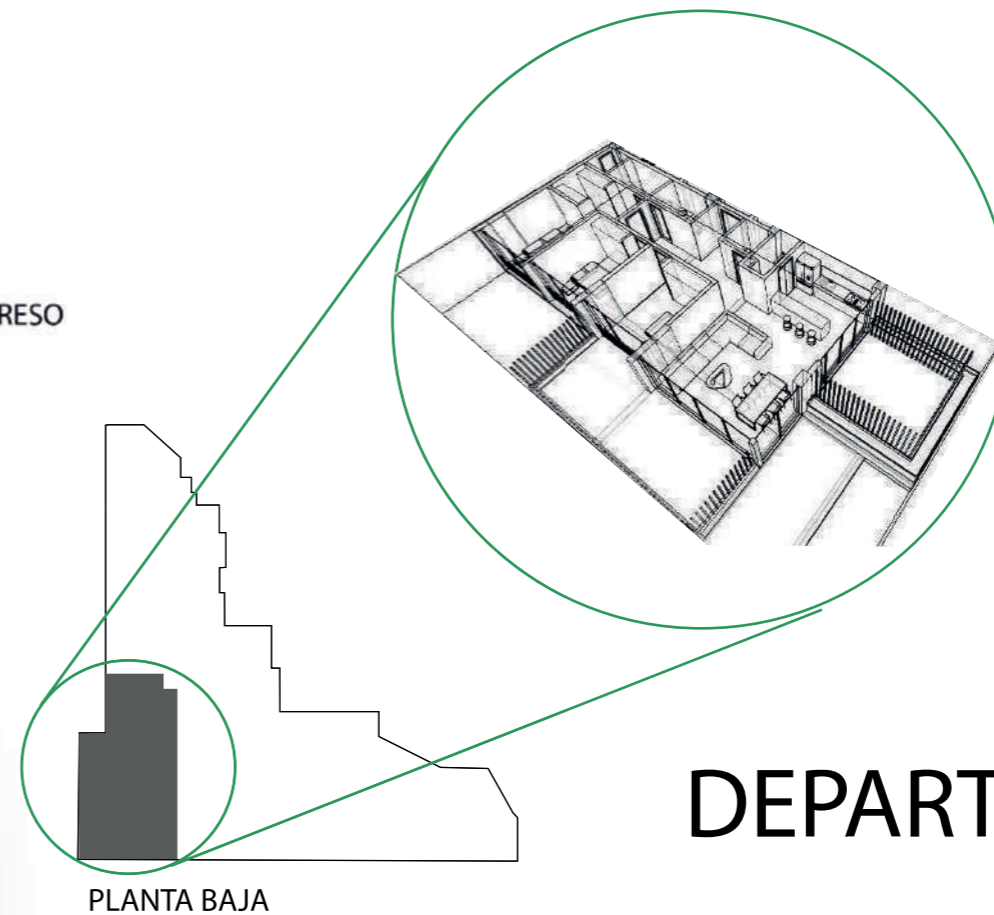


DEPARTAMENTO 3

ÁREA ÚTIL
119.81m²
2 Habitaciones

TERRAZA JARDÍN
10.20m²

2 estacionamientos
1 bodega

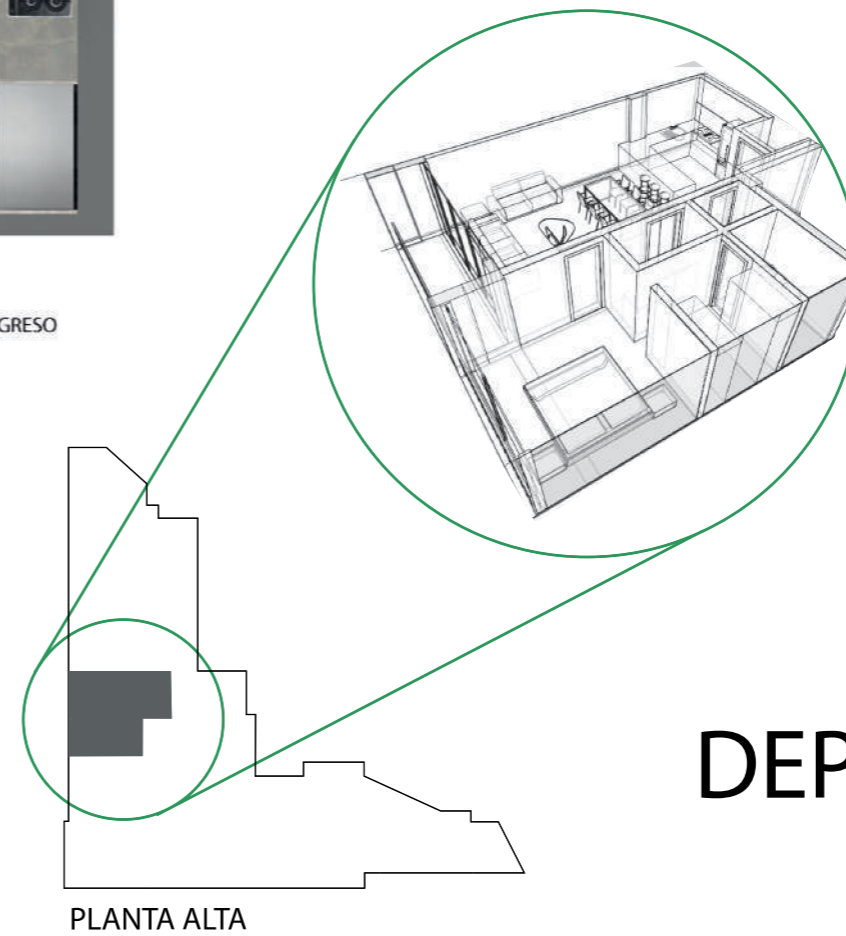


DEPARTAMENTO 4

ÁREA ÚTIL
130.10m²
3 Habitaciones

TERRAZA JARDÍN
49.56m²

2 estacionamientos
1 bodega



DEPARTAMENTO 5

ÁREA ÚTIL
76.03m²
1 Habitación

TERRAZA JARDÍN
6.50m²

1 estacionamiento
1 bodega

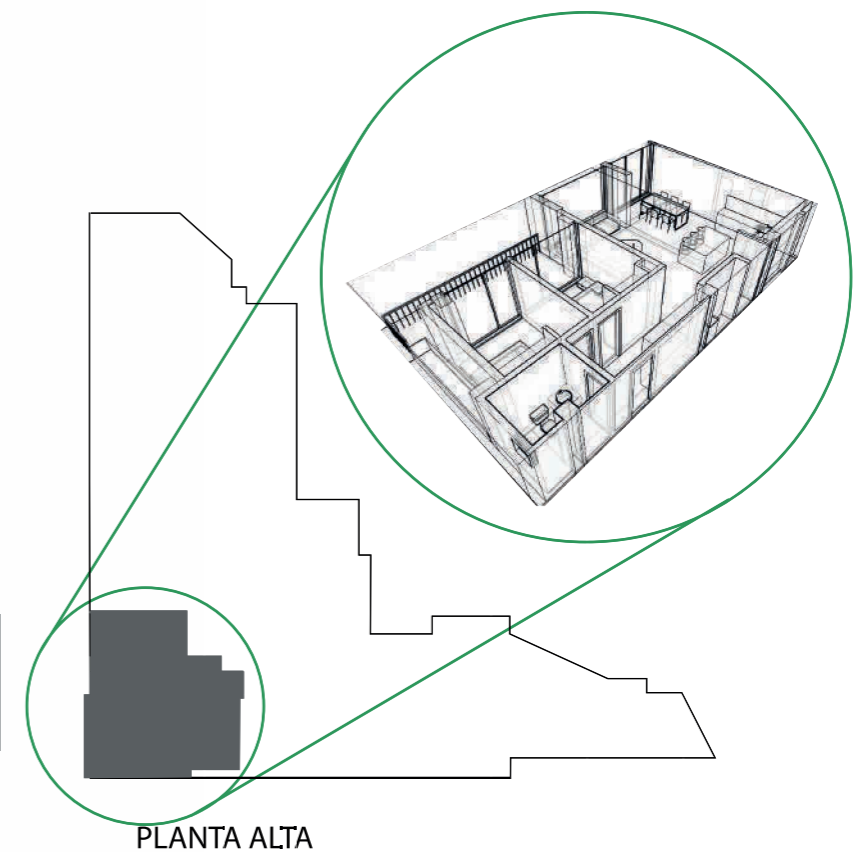


DEPARTAMENTO 6

ÁREA ÚTIL
131.13m²
3 Habitaciones

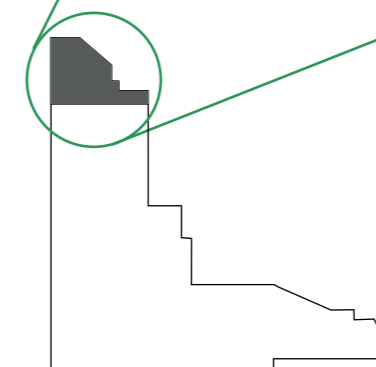
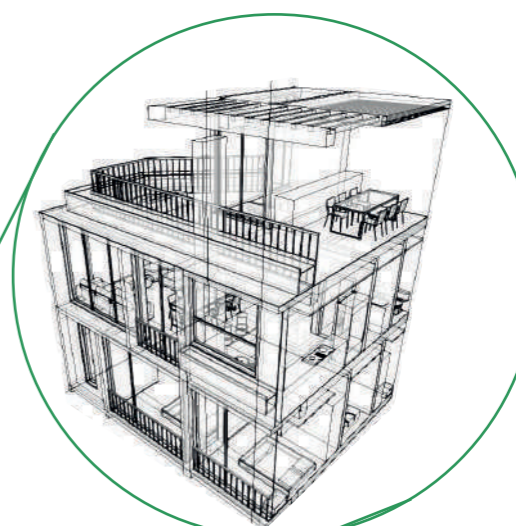
TERRAZA JARDÍN
22.27m²

2 estacionamientos
1 bodega





PLANTA BAJA



DUPLEX 1

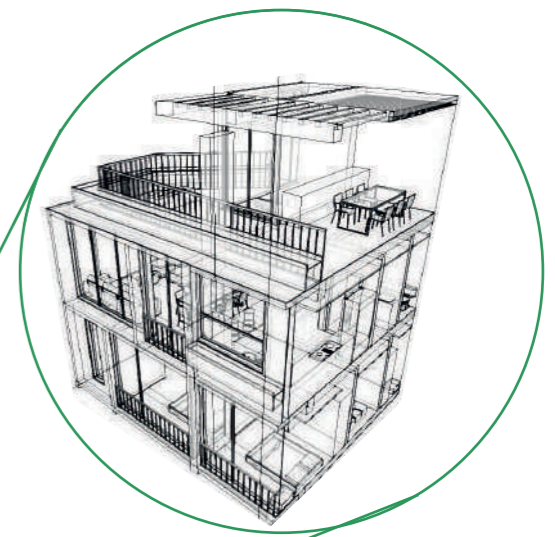
ÁREA ÚTIL
143.74m²
3 Habitaciones

TERRAZA JARDÍN
57.85m²

2 estacionamientos
1 bodega



PLANTA ALTA



DUPLEX 1

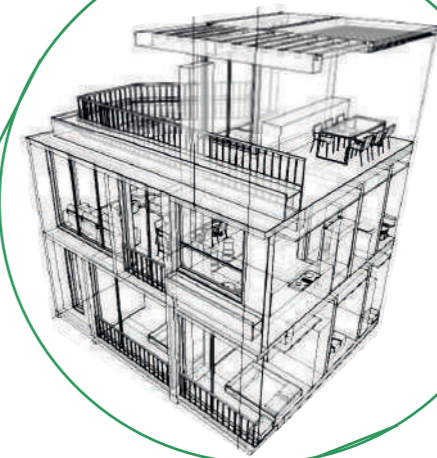
ÁREA ÚTIL
143.74m²
3 Habitaciones

TERRAZA JARDÍN
57.85m²

2 estacionamientos
1 bodega



TERRAZA



DUPLEX 1

ÁREA ÚTIL

143.74m²

3 Habitaciones

TERRAZA JARDÍN

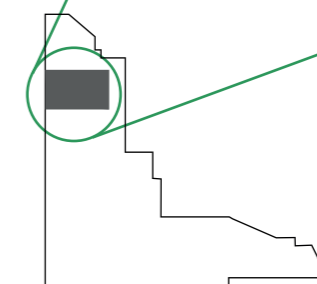
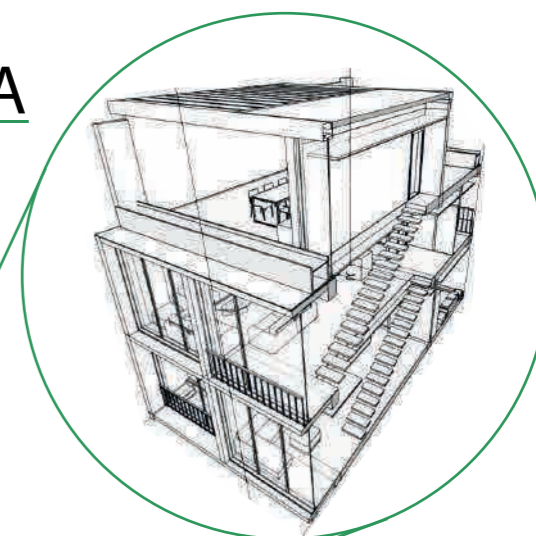
57.85m²

2 estacionamientos

1 bodega



PLANTA BAJA



DUPLEX 2

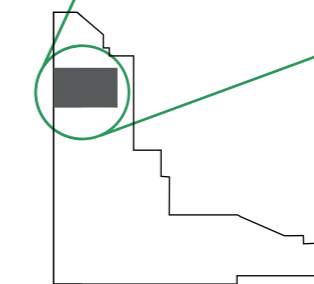
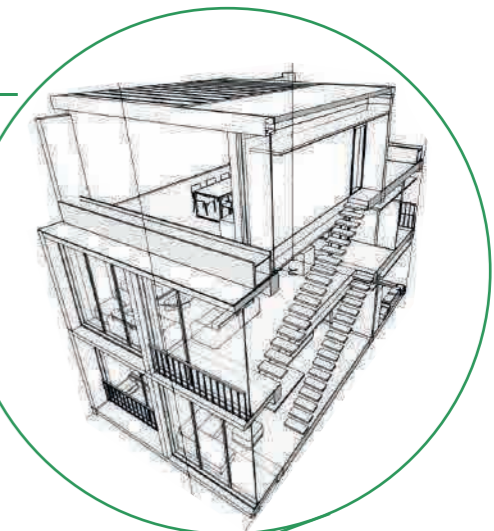
ÁREA ÚTIL
164.01m²
3 Habitaciones

TERRAZA JARDÍN
81.14m²

2 estacionamientos
1 bodega



PLANTA ALTA



DUPLEX 2

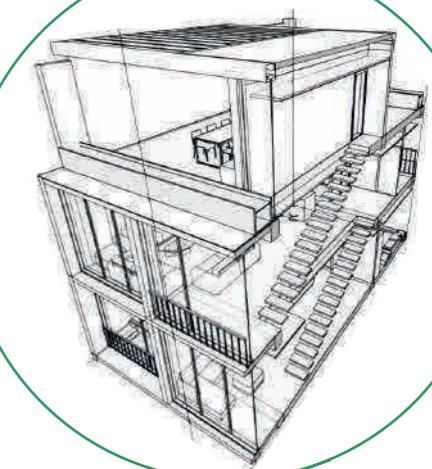
ÁREA ÚTIL
164.01m²
3 Habitaciones

TERRAZA JARDÍN
81.14m²

2 estacionamientos
1 bodega



TERRAZA

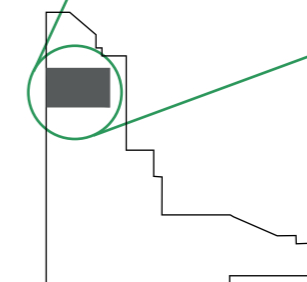


DUPLEX 2

ÁREA ÚTIL
164.01m²
3 Habitaciones

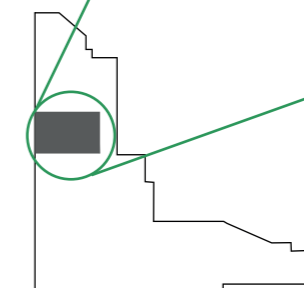
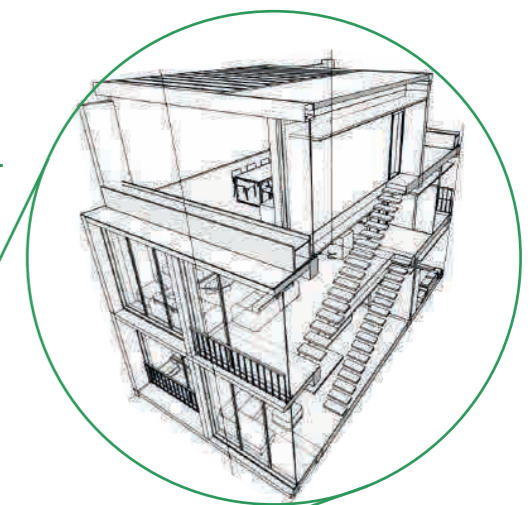
TERRAZA JARDÍN
81.14m²

2 estacionamientos
1 bodega





PLANTA BAJA



DUPLEX 3

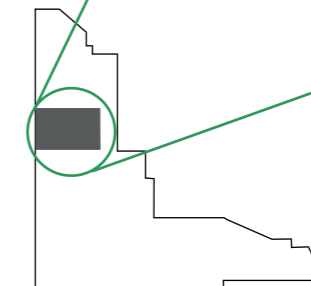
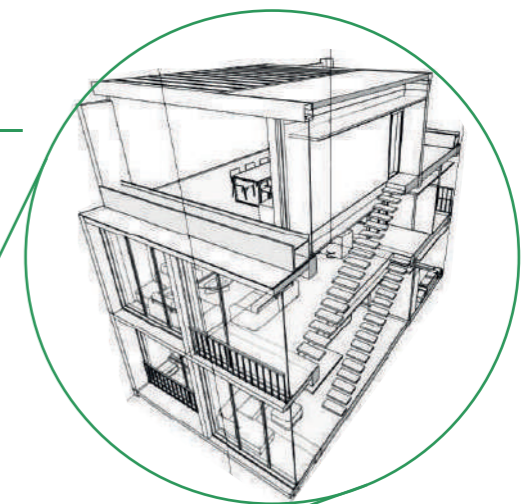
ÁREA ÚTIL
168.45m²
3 Habitaciones

TERRAZA JARDÍN
81.00m²

2 estacionamientos
1 bodega



PLANTA ALTA



DUPLEX 3

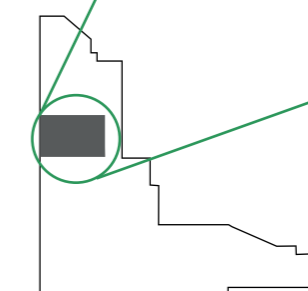
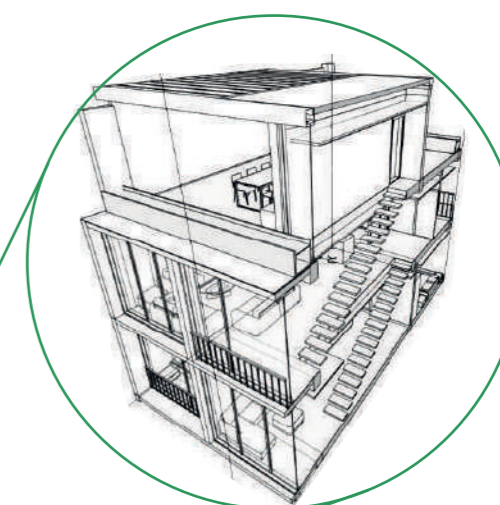
ÁREA ÚTIL
168.45m²
3 Habitaciones

TERRAZA JARDÍN
81.00m²

2 estacionamientos
1 bodega



TERRAZA



DUPLEX 3

ÁREA ÚTIL
168.45m²
3 Habitaciones

TERRAZA JARDÍN
81.00m²

2 estacionamientos
1 bodega



PLANTA BAJA



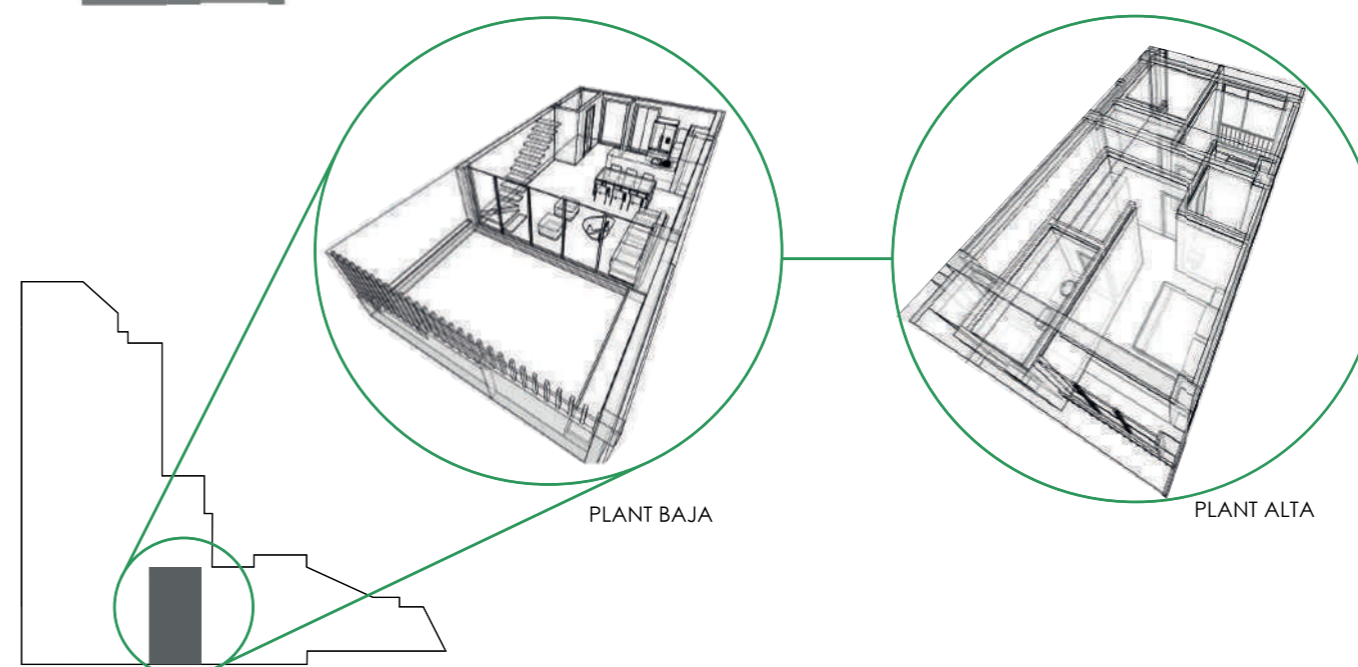
PLANTA ALTA

CASA 1

ÁREA ÚTIL
117.30m²
3 Habitaciones

TERRAZA JARDÍN
25.69m²

2 estacionamientos
1 bodega





PLANTA BAJA



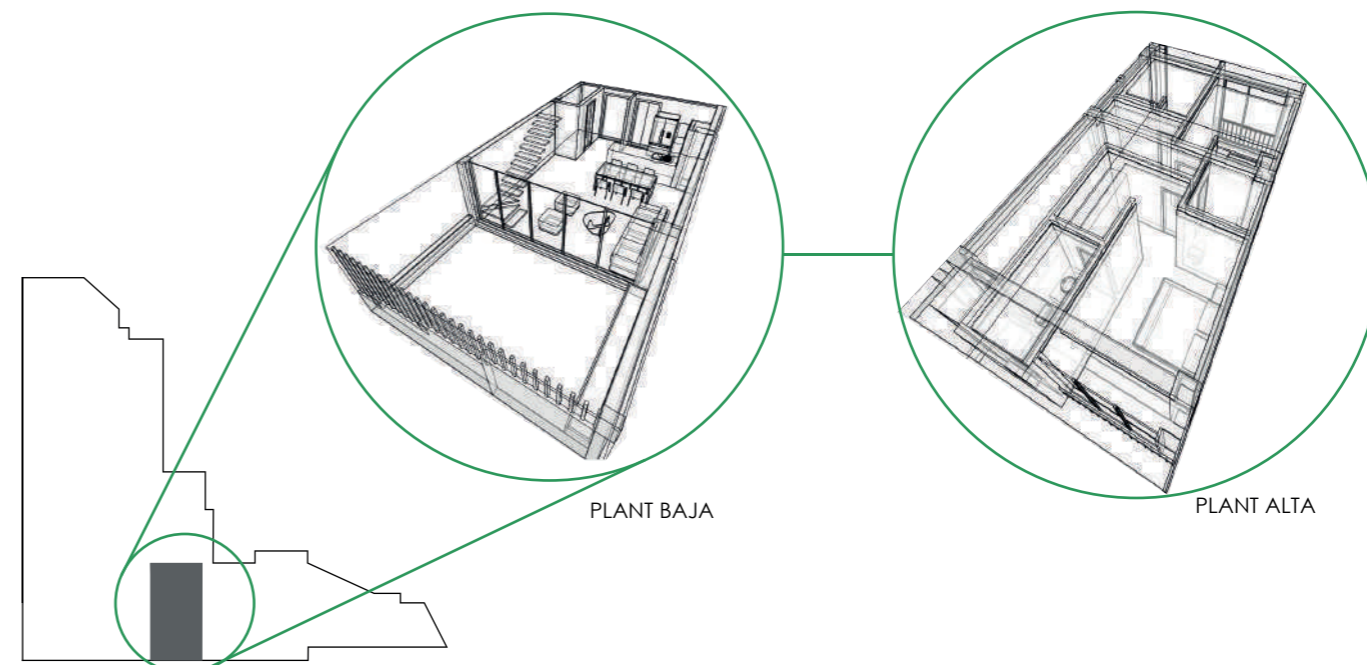
PLANTA ALTA

CASA 2

ÁREA ÚTIL
118.22m²
3 Habitaciones

TERRAZA JARDÍN
73.53m²

1 estacionamiento
1 bodega



PLANT BAJA

PLANT ALTA

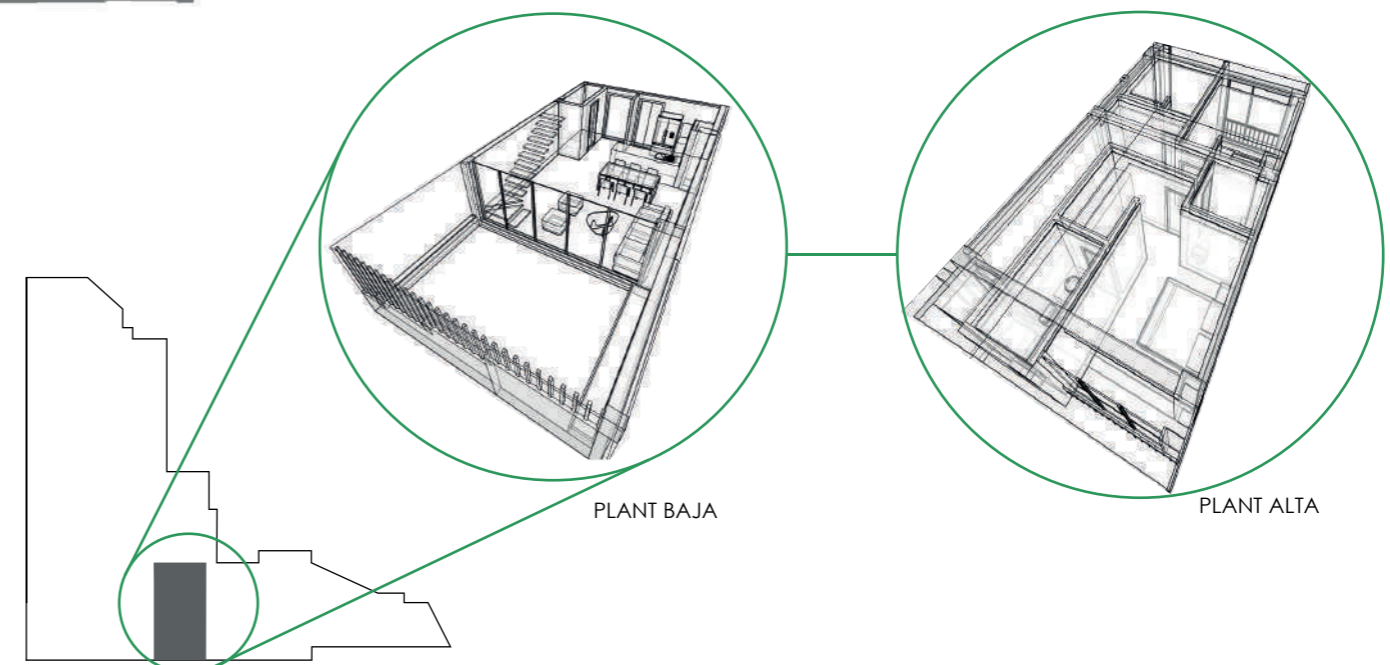


CASA 3

ÁREA ÚTIL
122.15m²
3 Habitaciones

TERRAZA JARDÍN
108.88m²

2 estacionamientos
1 bodega

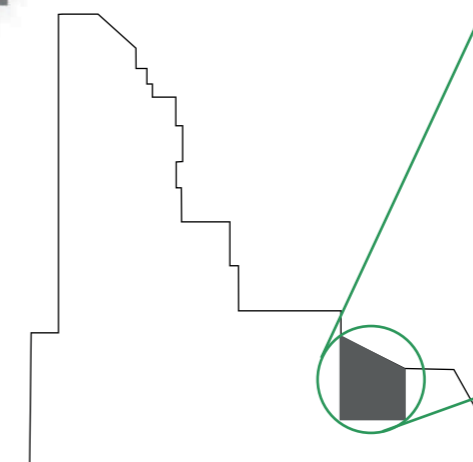
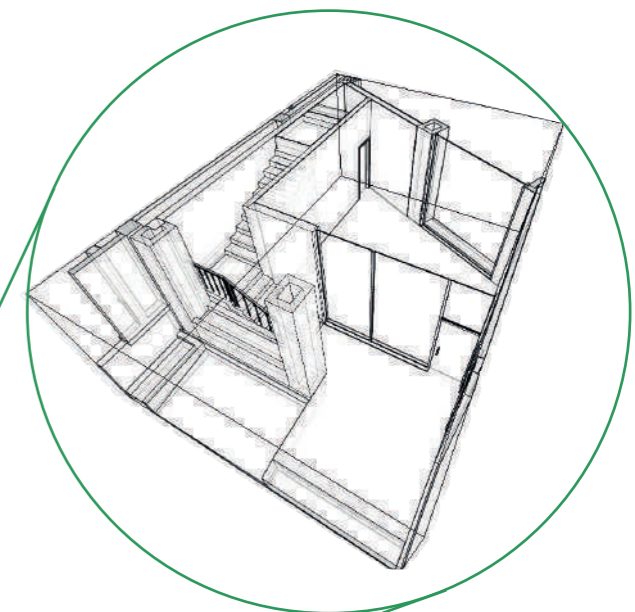




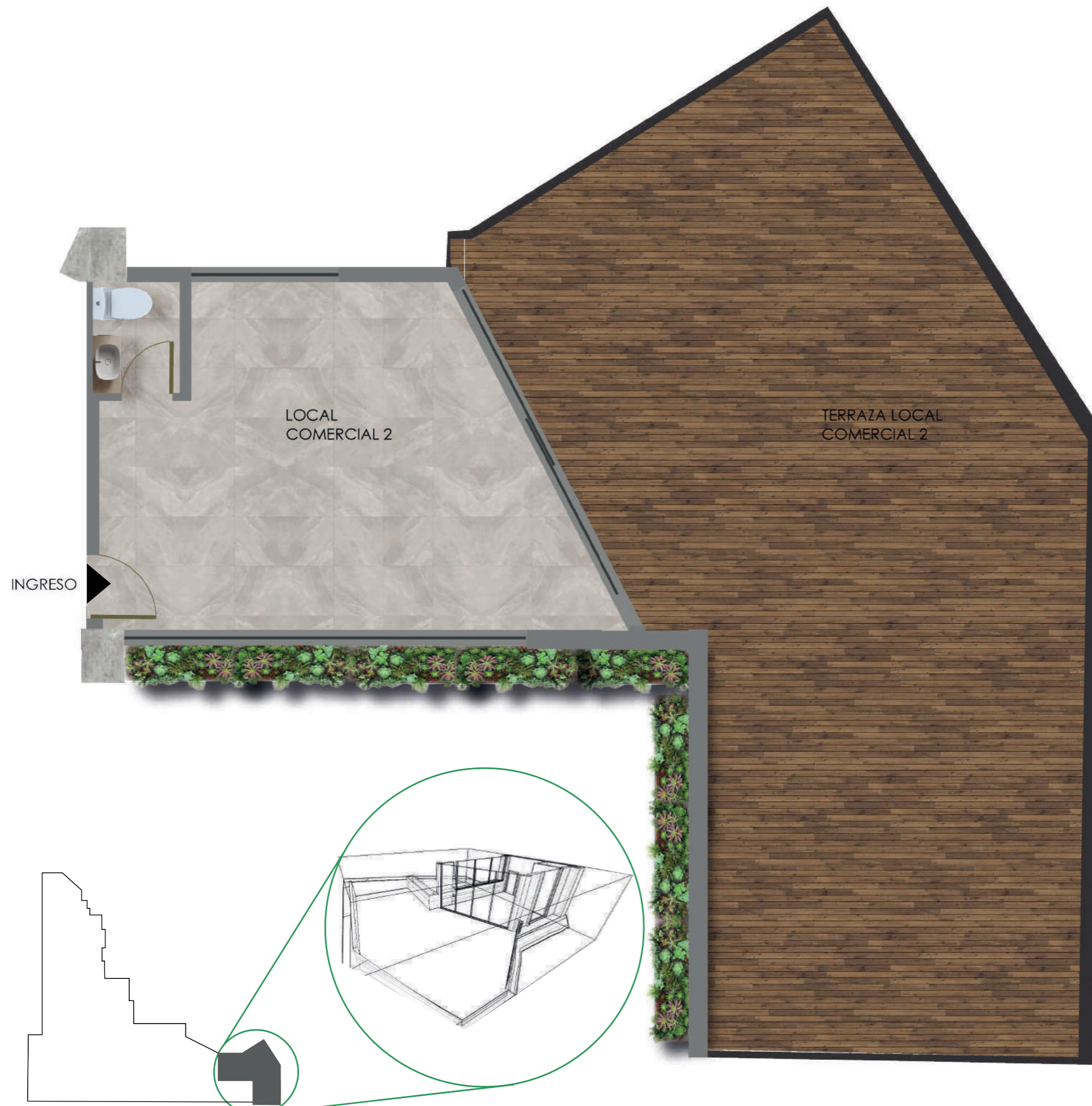
LOCAL COMERCIAL 1

ÁREA ÚTIL
38.86 m²

1 estacionamiento



PLANTA BAJA



LOCAL COMERCIAL 2

ÁREA ÚTIL
35.44 m²

TERRAZA JARDÍN
78.55m²

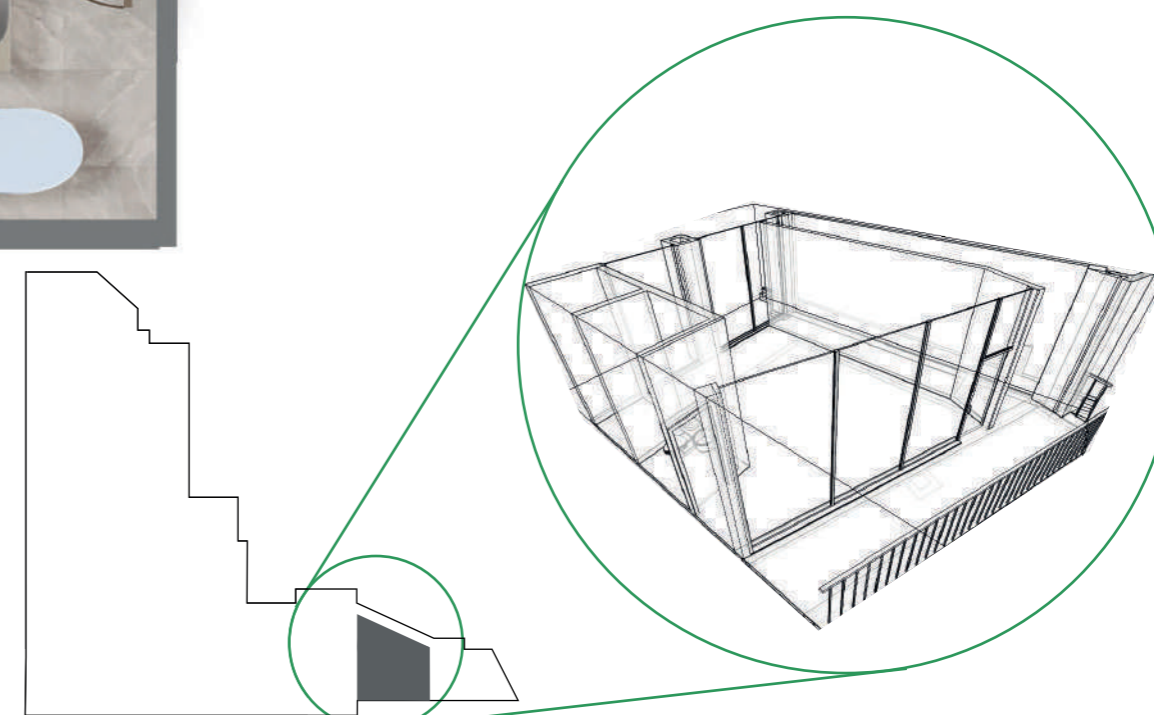
1 estacionamiento



LOCAL COMERCIAL 3

ÁREA ÚTIL
35.59 m²

1 estacionamiento



PLANTA ALTA



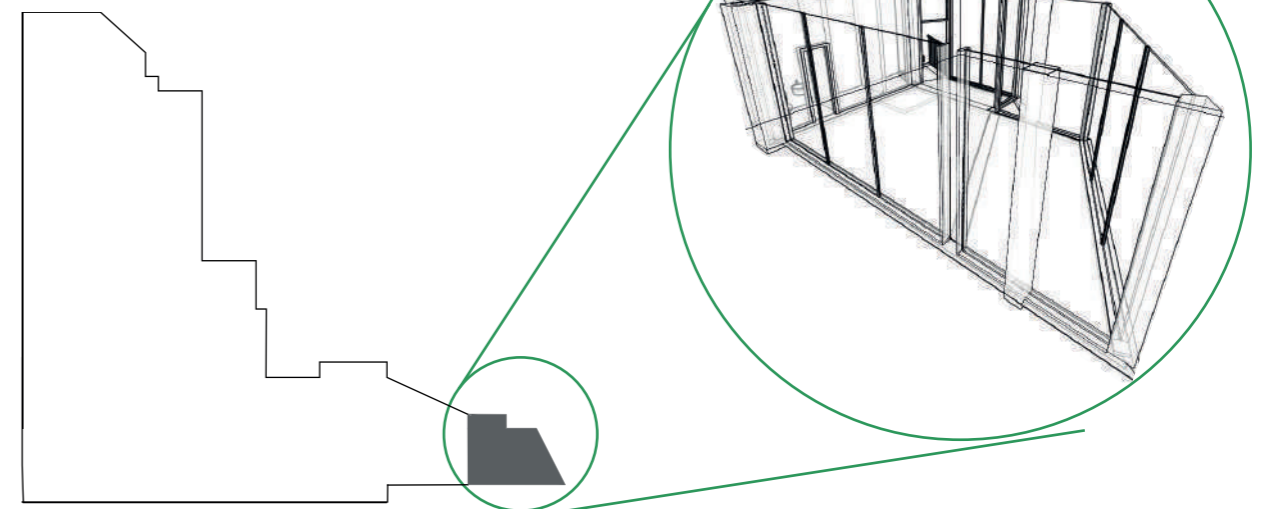
LOCAL COMERCIAL 4

ÁREA ÚTIL
50.03 m²

1 estacionamiento



LOCAL
COMERCIAL 4

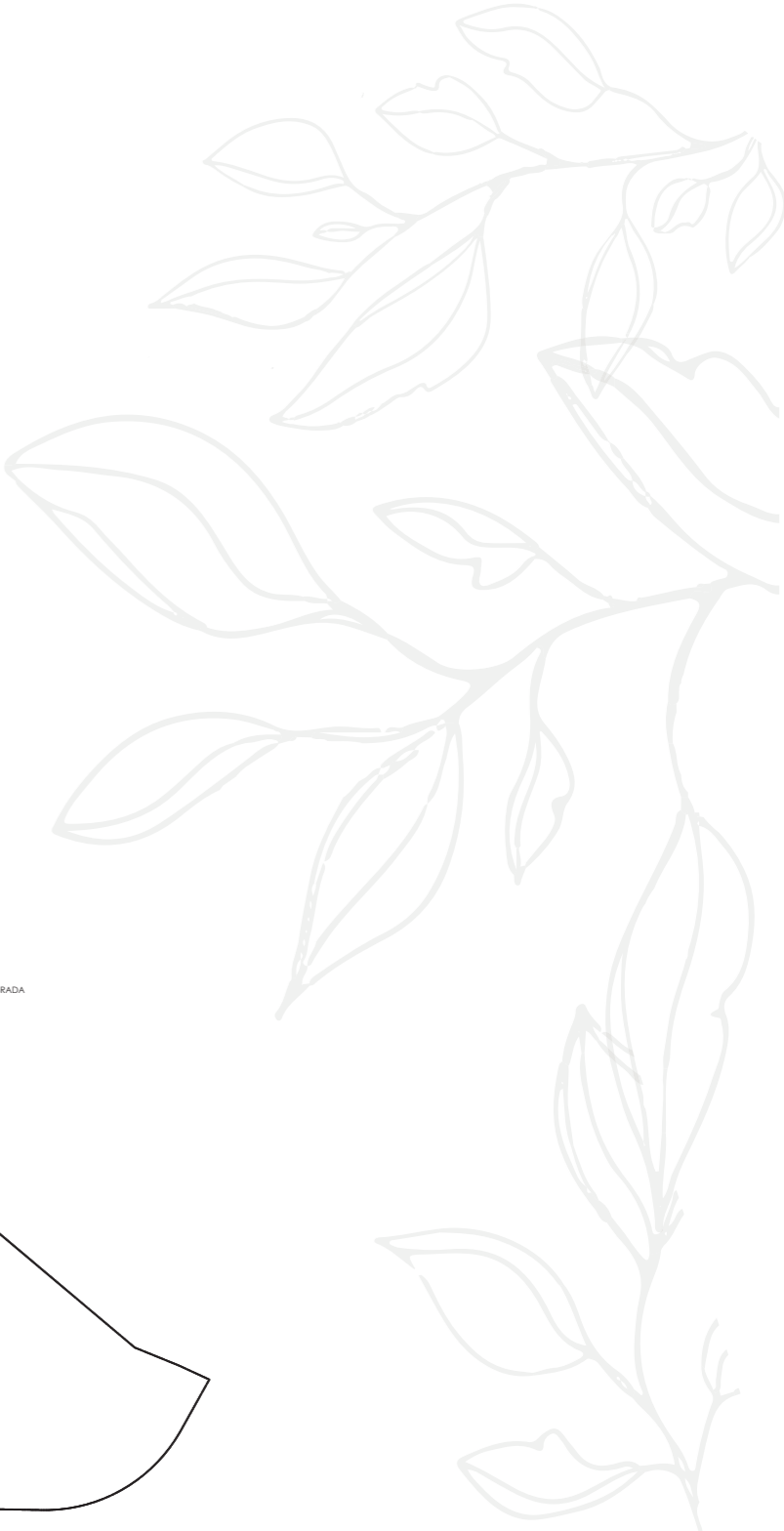
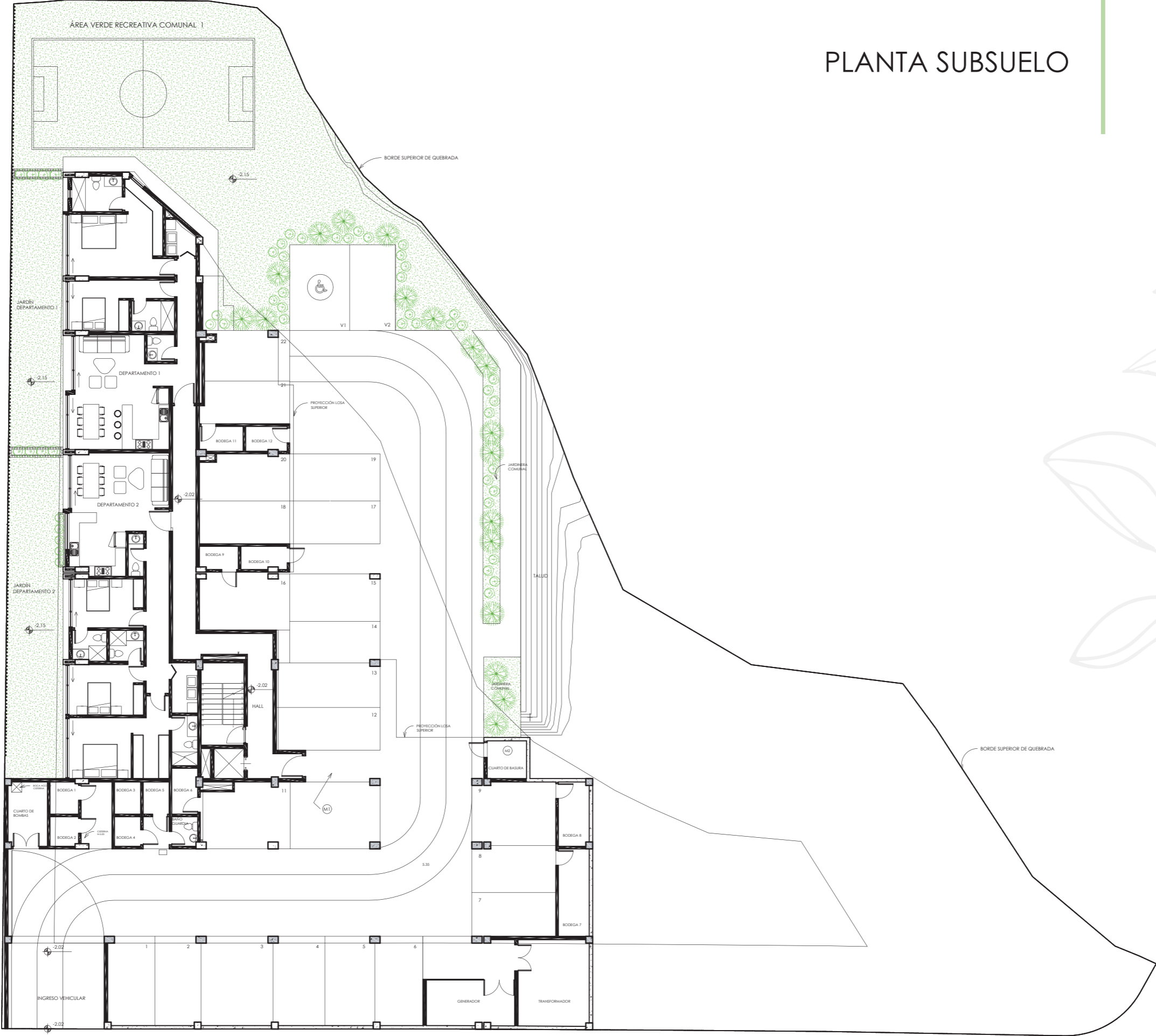


PLANTA ALTA

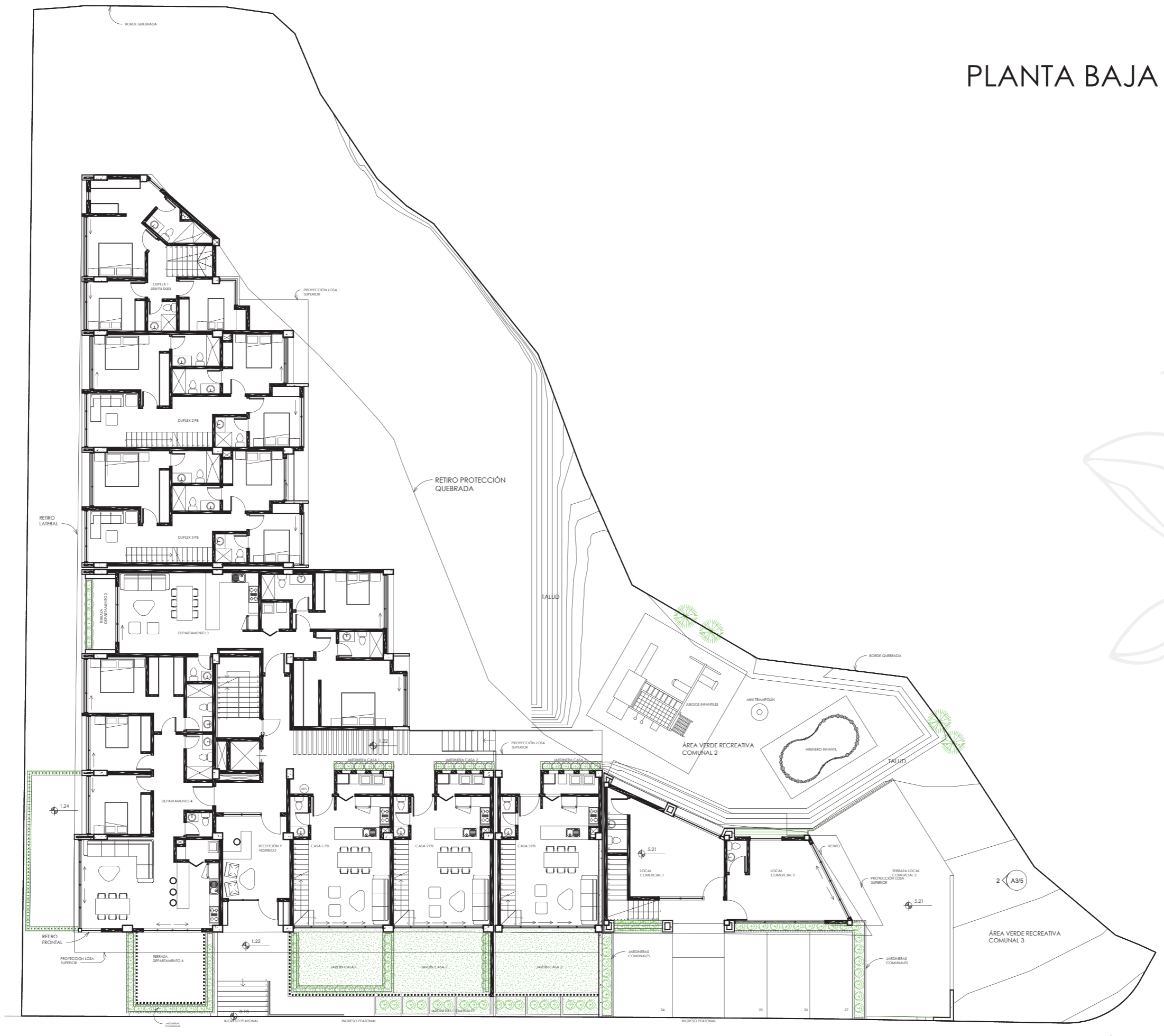




PLANTA SUBSUELO

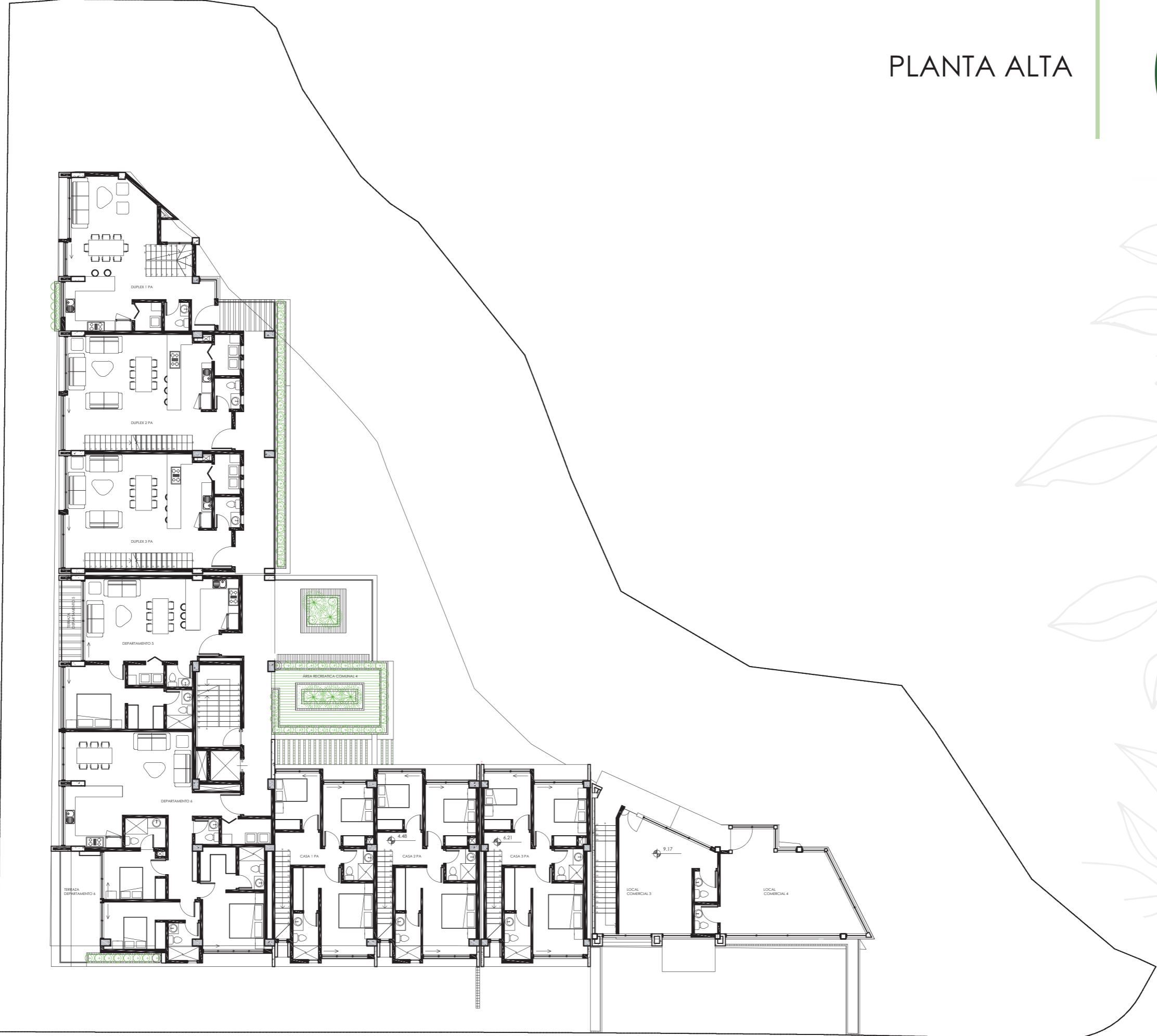


PLANTA BAJA

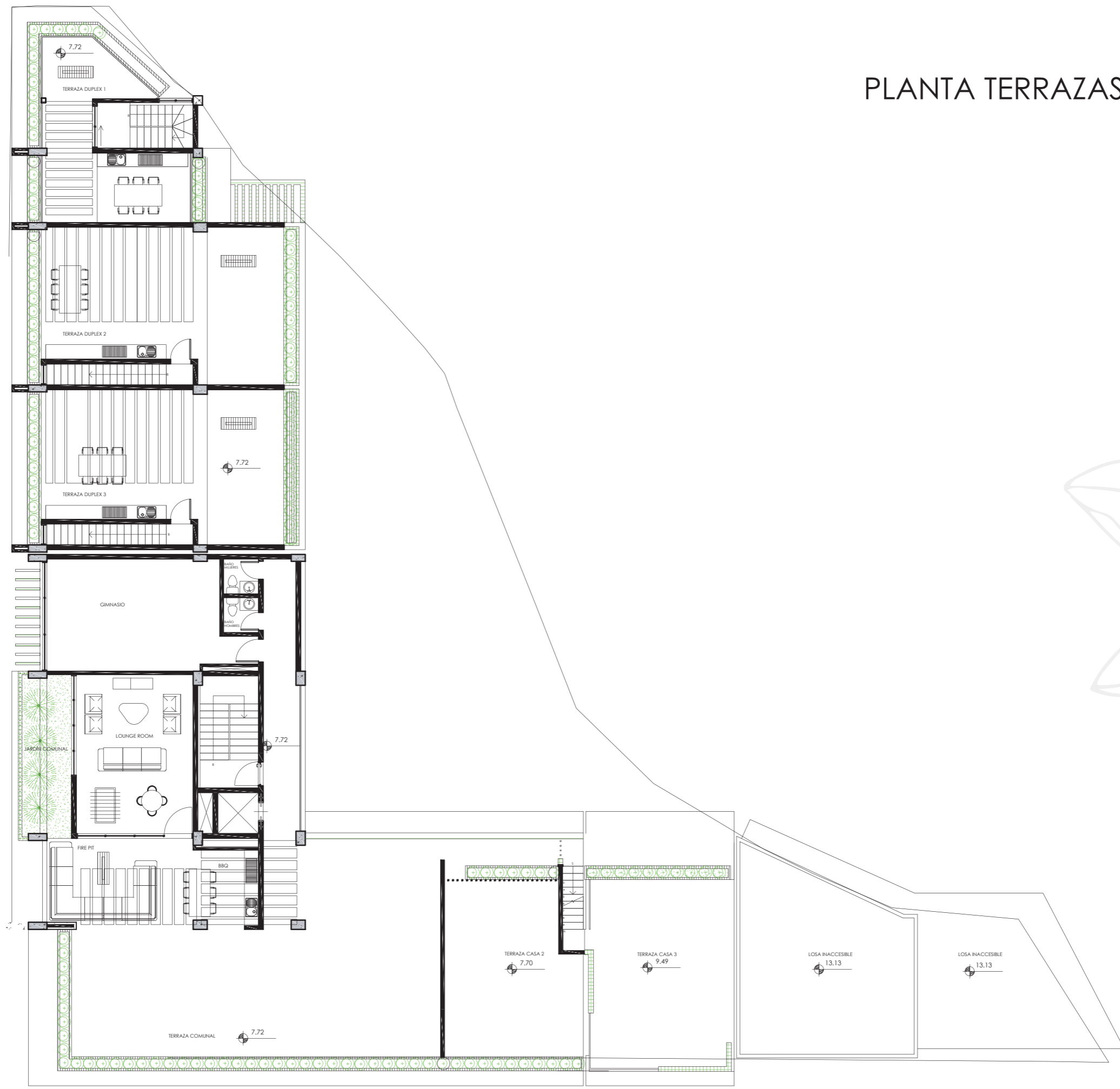


AFECCIÓN VIAL

PLANTA ALTA



PLANTA TERRAZAS



S B D C

Sandoval Building Design & Construction ⊕

INFORMES Y VENTAS: +593 098 714 9474

www.sandovalbdc.com

